

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
ПРИКАЗ
от 14.08.2023 № 07-02-03/80

Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 мая 2023 г. № 07-02-02/89 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра

С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
 приказом министерства градостроительной
 деятельности и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 14 августа 2023 г. № 07-02-03/80

**Проект межевания территории в границах улиц Большая Печёрская,
 Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе
 города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее - проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка под объектом культурного наследия регионального значения «Дом П.Л.Чардымова», расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Печёрская, д. 54.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

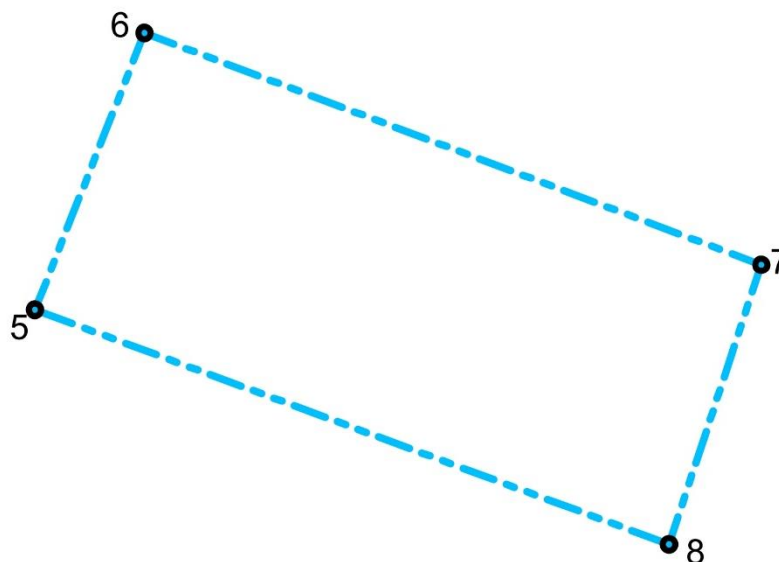
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Общественное питание	171	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.


Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения

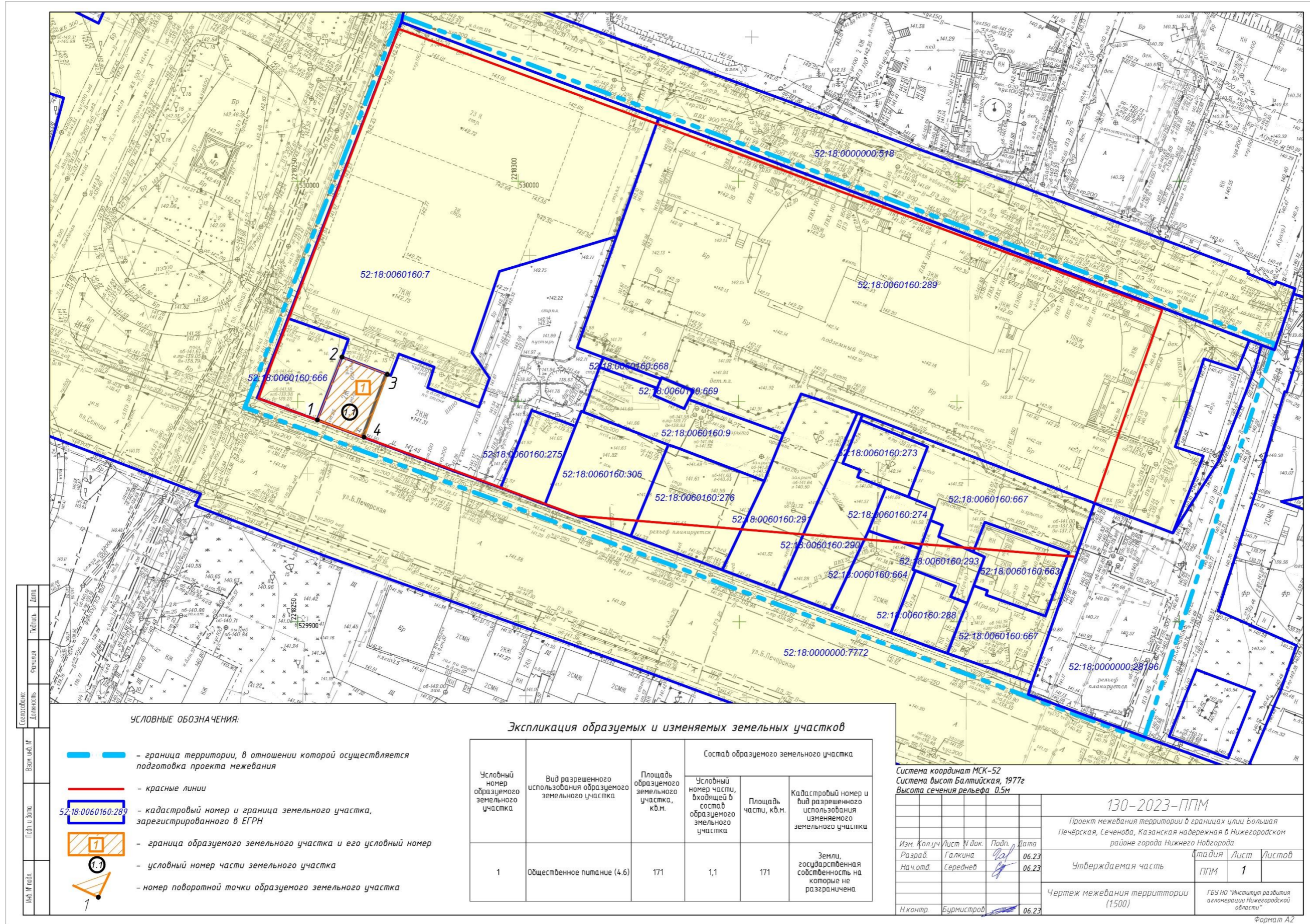
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

 **5** - характерная точка границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки, м	
	X	Y
5	529948,66	2218237,96
6	530037,60	2218273,17
7	529963,13	2218471,65
8	529873,31	2218441,93

IV. Чертеж межевания территории.



Составлено:	Формат	Лист	Дата
Взам. инв. №	Формат	Лист	Дата
Лист в деле	Формат	Лист	Дата
Инв. № подл.	Формат	Лист	Дата

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - красные линии
 - кадастровый номер и граница земельного участка, зарегистрированного в ЕГРН
 - граница образуемого земельного участка и его условный номер
 - условный номер части земельного участка
 - номер поворотной точки образуемого земельного участка

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Состав образуемого земельного участка		
			Условный номер части, входящей в состав образуемого земельного участка	Площадь части, кв.м.	Кадастровый номер и вид разрешенного использования изменяемого земельного участка
1	Общественное питание (4.6)	171	1,1	171	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

Система координат МСК-52
Система высот Балтийская, 1977г
Высота сечения рельефа 0.5м

130-2023-ППМ

Проект межевания территории в границах улиц Большая Печёрская, Сеченова, Казанская набережная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Изм. Колл.ч	Лист	Подп.	Дата	Утверждаемая часть	Лист	Листов
Разраб.	Галкина	Галкина	06.23		ППМ	1
Нач.отд.	Середнев	Середнев	06.23			

Чертеж межевания территории (1:500)

ГБУНО "Институт развития агломерации Нижегородской области"

Формат А2